

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NGUYỄN NGHIÊM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 324/UBND

Phường Nguyễn Nghiêm, ngày 14 tháng 11 năm 2023

V/v phối hợp bổ sung hồ sơ cấp
GCNQSD đất của ông Nguyễn
Văn Cừ theo đề nghị của Phòng
Tài Nguyên và Môi trường tại
Công văn số 500/TNMT ngày
05/9/2023.

Kính gửi: Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – CN TX Đức Phổ.

Căn cứ Công văn số 1590/CNTPĐP ngày 06/11/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thị xã Đức Phổ về việc phối hợp bổ sung hồ sơ cấp GCNQSD đất của ông Nguyễn Văn Cừ theo đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Công văn số 500/TNMT ngày 05/9/2023.

Qua kiểm tra, rà soát về các nội dung liên quan đến thửa đất của ông Nguyễn Văn Cừ. Nay UBND phường Nguyễn Nghiêm bổ sung, làm rõ một số nội dung như sau:

Đối với nội dung chưa xác định ông Nguyễn Văn Cừ thỏa thuận chuyển nhượng cho ông Nguyễn Hoàng Xuân có lập văn bản hay không: UBND phường đã tổ chức xác minh vợ chồng ông Nguyễn Hoàng Xuân, thì tại thời điểm chuyển nhượng năm 1995 hai bên có giấy tờ mua bán viết tay, nhưng năm 2003 đi làm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì đã nộp cho UBND thị trấn Đức Phổ nay không còn giấy tờ lưu giữ.

(có biên bản làm việc với vợ chồng ông Nguyễn Hoàng Xuân kèm theo)

UBND phường đã tìm kiếm hồ sơ cấp giấy CNQSD đất lần đầu của hộ ông Nguyễn Hoàng Xuân, nhưng hiện nay đã thất lạc chưa tìm thấy.

UBND phường Nguyễn Nghiêm giải trình làm rõ một số nội dung như trên, đề Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thị xã Đức Phổ tổng hợp và trình cơ quan cấp có thẩm quyền xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho công dân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TN và MT thị xã;
- CT, PCT UBND phường;
- Lưu: VT, hồ sơ.

CHỦ TỊCH

Đỗ Ngọc Thìn