

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NGUYỄN NGHIÊM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 367/UBND

Phường Nguyễn Nghiêm, ngày 27 tháng 12 năm 2023

V/v kiến nghị xem xét bồi thường hết phần nhà còn lại Hộ ông Nguyễn Ngọc Quang và bà Lê Thị Chát thuộc dự án: Hệ thống thoát nước khu vực đô thị (từ cầu Bàu đến sông Ró).

Kính gửi: UBND thị xã Đức Phổ.

Căn cứ Quyết định số 2973/QĐ-UBND ngày 26/8/2022 của UBND thị xã Đức Phổ về việc phê duyệt dự án Hệ thống thoát nước khu vực đô thị (từ cầu Bàu đến sông Ró);

Căn cứ các Thông báo từ số 198/TB-UBND đến số 217/TB-UBND ngày 21/4/2023 của UBND thị xã Đức Phổ về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Hệ thống thoát nước khu vực đô thị (từ cầu Bàu đến sông Ró); Địa điểm: Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Thời gian vừa qua UBND phường Nguyễn Nghiêm phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ để lập phương án bồi thường, tái định cư cho các hộ dân thuộc dự án: Hệ thống thoát nước khu vực đô thị (từ cầu Bàu đến sông Ró), đa số các hộ dân đều đồng tình thống nhất cao. Tuy nhiên hiện nay còn trường hợp thu hồi đất của Hộ ông Nguyễn Ngọc Quang và bà Lê Thị Chát, thì hộ gia đình có nguyện vọng đề nghị cơ quan cấp có thẩm quyền tính toán thu hồi hết phần nhà ở phía sau còn lại, chứ không tính cắt xén như phương án bồi thường.

Đối với trường hợp này UBND phường nhận thấy Hộ ông Nguyễn Ngọc Quang và bà Lê Thị Chát bị thu hồi đất ở và đất vườn nhiều 717,3 m². Phần nhà bị cắt xén phần lớn nằm ở nhà chính, chỉ còn lại phần nhà dưới cấp IV.B ở phía sau khoảng 30m², nên hộ dân rất khó sinh hoạt và sử dụng.

Trên cơ sở đề nghị của hộ dân, UBND phường kính đề nghị UBND thị xã xem xét cho cơ chế bồi thường hết phần nhà ở cấp IV.B phía sau của hộ dân, để hộ dân xây dựng lại nhà mới phù hợp với công năng sử dụng và phù hợp với tuyến đường sau khi hoàn thiện dự án.

Rất mong nhận được sự quan tâm xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TN và MT thị xã;
- Phòng QLĐT thị xã;
- BQL DA ĐTXD và PTQĐ thị xã;
- Thường trực ĐU, HĐND phường;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Đỗ Ngọc Thìn