

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NGUYỄN NGHIÊM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 25/UBND

Phường Nguyễn Nghiêm, ngày 19 tháng 01 năm 2024

V/v trả lời đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai của bà Nguyễn Thị Sum với ông Duy Thanh Hoàng, tại TDP 4, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ.

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Sum; Thường trú tại số 60/6 Nguyễn Kim, phường 4, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Ngày 02/01/2024 UBND phường Nguyễn Nghiêm nhận được Công văn số 4038/UBND ngày 27/12/2023 của UBND thị xã Đức Phổ về việc chuyển đơn yêu cầu của bà Nguyễn Thị Sum.

Qua kiểm tra đơn của bà Nguyễn Thị Sum có nội dung: “Yêu cầu tổ chức hòa giải tranh chấp đất đai giữa bà Nguyễn Thị Sum với ông Duy Thanh Hoàng”, vị trí tranh chấp này thuộc TDP 4, phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ.

Qua kiểm tra nội dung trong đơn và các cuộc hòa giải tranh chấp đất đai trước đây của các bên, thì đều thể hiện thửa đất 389, tờ bản đồ số 4 là của dòng Họ Nguyễn và người đại diện đứng đầu hiện nay đang quản lý, sử dụng thửa đất này là ông Nguyễn Văn Đứng.

Thửa đất của vợ chồng ông Duy Thanh Hoàng hiện nay đang quản lý, sử dụng là thửa số 340, tờ bản đồ số 4, phường Nguyễn Nghiêm.

Vì vậy bà Nguyễn Thị Sum đứng ra tranh chấp đất đai với ông Duy Thanh Hoàng là chưa đủ điều kiện để giải quyết. Để đảm bảo cơ sở giải quyết vụ việc đề nghị bà Nguyễn Thị Sum liên hệ với những người đứng đầu đại diện cho dòng Họ Nguyễn như ông Nguyễn Văn Đứng, ông Nguyễn Văn Bằng, ông Nguyễn Sáu, ông Nguyễn Văn Danh, ông Nguyễn Tấn Lực Để lập văn bản thống nhất cử người đại diện giải quyết tranh chấp đất đai với ông Duy Thanh Hoàng; đồng thời cung cấp các giấy tờ liên quan đến quyền quản lý đất đai của bà nội (Tô Thị Út) đã để lại cho bà.

UBND phường có ý kiến như trên để bà Nguyễn Thị Sum biết. Khi nào bà có đầy đủ thông tin như trên thì liên hệ với UBND phường Nguyễn Nghiêm để giải quyết vụ việc theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thanh tra thị xã;
- Ban tiếp công dân thị xã;
- CT và PCT UBND phường;
- Lưu: VT, HS.

CHỦ TỊCH

Đỗ Ngọc Thìn

