

**BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT, CHỦ SỬ DỤNG THEO HIỆN TRẠNG ĐỀ NGHỊ BAN HÀNH THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
(PHẦN DIỆN TÍCH BỔ SUNG)**

**Dự án: Xây dựng công trình đường bộ Cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025
(Tuyến đường dẫn tiếp giáp Phố Ninh)**

Địa điểm: phường Nguyễn Nghiêm, Thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

(Kèm theo Tờ trình số 07/TTr-UBND ngày 01 tháng 02 năm 2024 của UBND phường Nguyễn Nghiêm)

STT	Tờ BĐDC khu đất tỷ lệ 1/2000 năm 2023									Thông tin pháp lý thửa đất					Ghi chú	
	Chủ quản lý, sử dụng	Tờ BĐ	Số thửa	Diện tích (m ²)					Loại đất	Tờ BĐ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	GCNQSDĐ (nếu có)		
				Tổng diện tích	DT trích lục	DT chính lý	Tổng DT quy hoạch	Diện tích quy hoạch đã thu hồi								Diện tích thu hồi bổ sung (phần mở rộng)
1	Ông Nguyễn Tấn Vũ và Bà Huỳnh Thị Nương	3	27	1620,7		1620,7	2,1	0	2,1	ODT+BHK	3	27	1616	ODT+BHK	DA 967088	
2	Ông Nguyễn Văn Quới	3	43	182,9		182,9	3,4	0	3,4	BHK	3	43	182,9	ODT+BHK	BE 000987	
3	Hộ ông Nguyễn Văn Thạch	3	46	1211,8	1211,8		12,3	0	12,3	LUC	3	46	1211,8	LUC	X 252602	
4	Hộ ông Nguyễn Văn Châu	3	49	1257,5	1257,5		137,1	120,2	16,9	LUC	3	49	1257,5	LUC		
5	Hộ Ông Nguyễn Văn Anh (chết) Con Nguyễn Thị Cảnh	3	57	1074,9		1074,9	3,4	0	3,4	LUC	3	57	1233	LUC	X 252609	
6	Hộ Ông Nguyễn Văn Thân	3	58	420,9		420,9	4,4	0	4,4	LUC	3	58	420,9	LUC	X 252608	
7	Bà Nguyễn Thị Nguyệt	3	67	839	839		611,6	543,6	68	LUC	3	67	839,0	LUC	X 252133	
8	Hộ ông Nguyễn Văn Thơ	3	68	225	225		225	221,6	3,4	LUC	3	68	225,0	LUC	X 252616	
9	Hộ ông Nguyễn Văn Như	3	325	800,5	800,5		101,7	9,1	92,6	LUC	3					
	UBND	3	69	89	89		89	76,6	12,4	BCS	3					

STT	Tờ BĐDC khu đất tỷ lệ 1/2000 năm 2023									Thông tin pháp lý thửa đất					Ghi chú	
	Chủ quản lý, sử dụng	Tờ BĐ	Số thửa	Diện tích (m ²)					Loại đất	Tờ BĐ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	GCNQSDĐ (nếu có)		
				Tổng diện tích	DT trích lục	DT chỉnh lý	Tổng DT quy hoạch	Diện tích quy hoạch đã thu hồi								Diện tích thu hồi bổ sung (phần mở rộng)
10	UBND	3	317	1053	1053		258,3	229,4	28,9	DTL	3					
	UBND	3	318	7629	7629		6619,2	5427,8	1191,4	DGT	3					
	UBND	3	319	535	535		90,9	90,7	0,2	DTL	3					
	UBND	3	326	51,8	51,8		1,9	0	1,9	DTL	3					
Tổng cộng				21628,3	18328,9	3299,4	9373,6	7932,3	1441,3							

BẢNG TỔNG HỢP DIỆN TÍCH

Dự án: Xây dựng công trình đường bộ Cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025

(Tuyến đường dẫn tiếp giáp Phố Ninh)

Địa điểm: phường Nguyễn Nghiêm, Thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

STT	Loại đất	Ký hiệu	Tổng diện tích (m ²)	Khối lượng thực hiện (m ²)					Ghi chú
				Trích lục	Chính lý	Tổng DT quy hoạch	DT quy hoạch đã thẩm định đợt 3	DT quy hoạch thẩm định bổ sung	
I	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	6012,5	4333,8	1678,7	1098,9	894,5	204,4	
1	Đất trồng cây lâu năm	CLN	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2	Đất bằng trồng cây hàng năm khác	BHK	182,9	0,0	182,9	3,4	0,0	3,4	
3	Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	5829,6	4333,8	1495,8	1095,5	894,5	201,0	
II	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	10889,5	9268,8	1620,7	6972,4	5747,9	1224,5	
1	Đất ở đô thị	ODT	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2	Đất ở đô thị và đất bằng trồng cây hàng năm khác	ODT+BHK	1620,7	0,0	1620,7	2,1	0,0	2,1	
3	Đất sông, suối	SON	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
4	Đất giao thông	DGT	7629,0	7629,0	0,0	6619,2	5427,8	1191,4	
5	Đất thủy lợi	DTL	1639,8	1639,8	0,0	351,1	320,1	31,0	
6	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, đài hỏa táng	NTD	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
7	Đất rừng sản xuất	RSX	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
III	ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG	BCS	89,0	89,0	0,0	89,0	76,6	12,4	
Tổng (I+II+III)			16991,0	13691,6	3299,4	8160,3	6719,0	1441,3	

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2023

C.TY TNHH KHẢO SÁT VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ ĐỊA VIỆT

GIÁM ĐỐC

Người lập

Trương Quang Bi

Phan Duy



601186,67	1637537,46
601235,86	1637490,50
601250,58	1637488,86
601327,32	1637425,73
601397,84	1637368,11
601458,34	1637319,15
601522,15	1637261,96
601559,77	1637225,05
601568,63	1637204,93
601600,00	1637180,51
601608,51	1637172,73
601605,30	1637169,16
601656,37	1637123,12
601721,92	1637058,83
601808,51	1636970,42
601881,85	1636901,85
601922,47	1636843,64
601960,09	1636810,48
602015,78	1636790,18
602031,05	1636783,19
601913,77	1636704,41
601791,95	1636800,47
601780,51	1636870,84
601740,30	1636947,51
601638,93	1637056,90
601630,01	1637068,96
601563,55	1637125,01
601566,73	1637128,41
601543,28	1637150,09
601493,58	1637191,28
601490,24	1637187,50
601480,29	1637194,93
601483,62	1637199,37
601421,26	1637249,17
601418,67	1637245,93
601410,01	1637252,85
601411,87	1637255,81
601339,34	1637313,72
601337,36	1637310,95
601329,36	1637317,39
601331,45	1637319,90
601278,25	1637359,57
601217,62	1637407,99
601215,70	1637405,18
601206,84	1637411,76
601208,87	1637414,41
601179,58	1637435,83
601147,14	1637451,34

1	2700
15	261
16	448
17	285
18	100
19	185
20	512
41	845
49	201
50	3018
102	774
131	226
132	1545
133	166
134	98
135	92
136	151
137	1207
138	543
231	1322
880	802
881	2538
910	1223
922	58
923	48
924	18
925	392
926	906
927	974
928	24314
977	109
987	1322
992	144
993	1275
997	820
1003	1287
1004	154
1005	746
1023	95
1024	13
1147	722
1148	521
1189	894
1190	630
1191	2192
1205	507
1357	103
1358	326
1359	107
1555	8188
1574	345
1638	10465
1662	1147

1663	237
1664	671
1665	174
1666	163
1667	622
1668	328
1669	451
1670	326
1671	1506
1672	395
1673	147
1674	946