

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NGUYỄN NGHIÊM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 71/UBND

Phường Nguyễn Nghiêm, ngày 21 tháng 3 năm 2024

V/v làm rõ một số nội dung đối với hồ sơ cấp đổi GCN QSD đất của hộ ông Trương Đức Tương, TDP3 phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ

Kính gửi: Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – CN thị xã Đức Phổ.

UBND phường Nguyễn Nghiêm nhận được văn bản số 412/CNTXĐP ngày 15/3/2024 của Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – CN thị xã Đức Phổ về việc xin ý kiến đối với hồ sơ cấp đổi GCNQSD đất của hộ ông Trương Đức Tương, địa chỉ thửa đất phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ. Qua kiểm tra, UBND phường Nguyễn Nghiêm có ý kiến trả lời để làm rõ với các nội dung sau:

- Tại thời điểm mở rộng tuyến đường Trương Định (đoạn từ cống Suối Điền đi xe lửa), UBND các cấp **không** ban hành Quyết định thu hồi đất. Nguyên nhân: lúc bấy giờ, UBND thị trấn Đức Phổ (nay là UBND phường Nguyễn Nghiêm) được UBND huyện Đức Phổ (nay là UBND thị xã Đức Phổ) giao nhiệm vụ làm Chủ đầu tư và vận động nhân dân hiến đất; vật kiến trúc, công trình trên đất để thực hiện đầu tư xây dựng mở rộng tuyến đường.

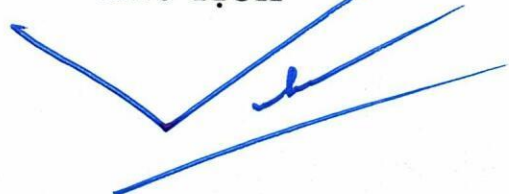
- Thực hiện Quyết định số 7477/QĐ-UBND ngày 24/10/2014 của Chủ tịch UBND huyện Đức Phổ về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Nâng cấp tuyến đường từ cầu Suối Điền đi xe lửa (Trạm quản lý thủy nông số 6) (nay là đường Trương Định) và Quyết định số 87/QĐ-UBND ngày 22/9/2015 của UBND thị trấn Đức Phổ (nay là UBND phường Nguyễn Nghiêm) về việc phê duyệt kết quả chào hàng cạnh tranh của gói thầu số 3: Thi công xây lắp công trình: Nâng cấp tuyến đường từ cầu Suối Điền đi xe lửa (Trạm quản lý thủy nông số 6); UBND thị trấn Đức Phổ đã tổ chức họp (**ngày 29/9/2015**) vận động nhân dân dọc theo tuyến đường hiến đất; vật kiến trúc, công trình trên đất để thực hiện đầu tư xây dựng mở rộng tuyến đường (có hồ sơ thiết kế và biên bản hiến đất kèm theo). UBND thị trấn Đức Phổ đã thực hiện đảm bảo theo quy định của pháp luật.

UBND phường Nguyễn Nghiêm có ý kiến làm rõ một số nội dung đối với hồ sơ cấp đổi GCN QSD đất của hộ ông Trương Đức Tương tại TDP3 phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ với các nội dung như trên, đề nghị Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – CN thị xã Đức Phổ giải quyết cho công dân đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Đỗ Ngọc Thìn