

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Địa điểm: Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi
(Kèm theo Công văn số /UBND ngày tháng năm 2023 của UBND thị xã Đức Phổ)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

											ODT	BHK					
		24	1574	347.7	ODT+BHK	24	1574	347.7	ODT+BHK	DD697641 cấp ngày 19/08/2021	110.0	237.7				Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ONT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG NGUYỄN NGHIÊM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH SAO LỤC HỒ SƠ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN CÓ ĐẤT BỊ THU HỒI TIÊU DỰ ÁN BỒI THƯỜNG, GPMB VÀ TĐC DỰ ÁN
THÀNH PHẦN ĐOẠN QUẢNG NGÃI - HOÀI NHƠN THUỘC DỰ ÁN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH ĐƯỜNG BỘ CAO TỐC BẮC- NAM PHÍA ĐÔNG GIAI ĐOẠN 2021-2025, ĐOẠN QUA
ĐỊA BÀN TỈNH QUẢNG NGÃI

Địa điểm: Phường Nguyễn Nghiêm, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

(Kèm theo Công văn số 180 /UBND ngày 30 tháng 6 năm 2023 của UBND phường Nguyễn Nghiêm)

STT	Chủ sử dụng đất	Tờ BĐDC tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2005				Giấy chứng nhận QSD đất							Thông tin GCNQSD đất cũ				Tại thời điểm cấp GCNQSD đất hộ dân sử dụng đất khác trong cùng thửa đất có nhà ở vào một mục đích sử dụng đất nông nghiệp hay nhiều mục đích (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Từ trước đến nay có cơ quan chức năng nào có văn bản, thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ODT+BHK sang ODT+CLN và ngược lại) hay không? hay hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay.	Nguồn gốc sử dụng đất
		Tờ BĐDC	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Loại đất	Tờ BĐDC	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Loại đất	Giấy CNQSDĐ số, ngày cấp	Loại đất ODT+BHK		Tờ BĐDC	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Loại đất			
											ODT	BHK							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Bà Đỗ Thị Thái	24	1147	722.0	ODT+BHK	24	1147	722.0	ODT+BHK	BL 043879 cấp ngày 11/06/2014	50.0	672.0	24	987	2564	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ONT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất ông bà để lại cho bà Đỗ Thị Đồng. Đến năm 2004, bà Đồng để lại cho bà Đỗ Thị Thái sử dụng. Bà Thái sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.
2	Ông Đỗ Tiến Trang	24	1148	522.0	ODT+BHK	24	1148	522.0	ODT+BHK	BL 043875 cấp ngày 17/06/2014	50.0	472.0	24	987	2564	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ONT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất ông bà để lại cho bà Đỗ Thị Đồng, bà Đồng để lại cho ông Đỗ Tiến Trang sử dụng từ năm 2005. Ông Trang sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.
3	Hộ Bà Võ Thị Nhân	24	1188	575.0	ODT+BHK	24	1188	575.0	ODT+BHK	BE 000913 cấp ngày 10/08/2011	200.0	375.0	24	998	1402	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ONT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất được Nhà nước cấp cho hộ ông Võ Mạnh từ trước năm 1980. Đến năm 2017 ông Mạnh mất để lại cho bà Võ Thị Nhân tiếp tục sử dụng, đã có văn bản phân chia thừa kế. Bà Nhân sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.

STT	Chủ sử dụng đất	Tờ BĐDC tỷ lệ 1/2000 do vẽ năm 2005				Giấy chứng nhận QSD đất						Thông tin GCNQSD đất cũ				Tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân sử dụng đất khác trong cùng thửa đất có nhà ở vào một mục đích sử dụng đất nông nghiệp hay nhiều mục đích (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Từ trước đến nay có cơ quan chức năng nào có văn bản, thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ODT+BHK sang ODT+CLN và ngược lại) hay không? hay hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay.	Nguồn gốc sử dụng đất	
		Tờ BĐDC	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Loại đất	Tờ BĐDC	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Loại đất	Giấy CNQSDĐ số, ngày cấp	Loại đất ODT+BHK		Tờ BĐDC	Số thửa	Diện tích thửa (m2)				Loại đất
											ODT	BHK							
4	Ông Võ Lành	24	1189	894.0	ODT+BHK	24	1189	894.0	ODT+BHK	BO 515386 cấp ngày 05/06/2013	50.0	844.0	24	750	1633	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ONT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất ông Võ Mạnh sử dụng từ trước năm 1980. Đến năm 2013, ông Mạnh tặng cho ông Võ Lành, đã làm thủ tục sang tên. Ông Lành sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.
5	Ông Võ Dũng	24	1190	628.0	ODT+BHK	24	1190	628.0	ODT+BHK	BO 515201 cấp ngày 05/06/2013	50.0	578.0	24	78	1395.1	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ONT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất cấp cho ông Võ Mạnh. Đến năm 2010, ông Mạnh tặng cho ông Võ Dũng sử dụng. Ông Dũng sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.
6	Hộ ông Nguyễn Thới Vương	24	880	802.0	ODT+BHK	24	880	788.0	ODT+BHK	S636374 cấp ngày 15/11/2004	300.0	502.0	24	880	788.0	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ONT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất được Nhà nước cấp cho hộ ông Nguyễn Thới Vương từ năm 2004. Ông Vương sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.
7	Ông Huỳnh Văn Thọ	24	881	2,610.0	ODT+BHK	24	881	2,610.0	ODT+BHK	X233923 cấp ngày 15/11/2004	300.0	2,310.0	24	881	2,610.0	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ONT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất do vợ chồng bà Bốn mua làm nhà ở trước 1945, đến năm 2022 bà Bốn chết để thừa kế lại cho ông Huỳnh Văn Thọ
8	Ông Nguyễn Chi	24	1149	414.0	ODT+BHK	24	1149	414.0	ODT+BHK	BR 021053 cấp ngày 17/06/2014	50.0	364.0	24	987	2564	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ONT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất được Nhà nước cấp cho hộ ông Đỗ Thị Tuyết. Đến năm 2015, bà Tuyết mất để lại cho ông Nguyễn Chi, đã có văn bản phân chia thừa kế. Ông Chi sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.

STT	Chủ sử dụng đất	Tờ BĐDC tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2005				Giấy chứng nhận QSD đất						Thông tin GCNQSD đất cũ				Tại thời điểm cấp GCNQSD đất hộ dân sử dụng đất khác trong cùng thửa đất có nhà ở vào một mục đích sử dụng đất nông nghiệp hay nhiều mục đích (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Từ trước đến nay có cơ quan chức năng nào có văn bản, thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ODT+BHK sang ODT+CLN và ngược lại) hay không? hay hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay.	Nguồn gốc sử dụng đất	
		Tờ BĐDC	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Loại đất	Tờ BĐDC	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Loại đất	Giấy CNQSDĐ số, ngày cấp	Loại đất ODT+BHK		Tờ BĐDC	Số thửa	Diện tích thửa (m2)				Loại đất
											ODT	BHK							
9	Đỗ Tiến Tú	24	1150	844.0	ODT+BHK	24	1150	844.0	ODT+BHK	BL 043876 cấp ngày 17/06/2014	150.0	694.0	24	987	2564	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ODT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất được Nhà nước cấp cho bà Đỗ Thị Đồng. Đến năm 2013 bà Đồng tặng cho ông Đỗ Tiến Tú sử dụng. Ông Tú sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.
10	Ông Võ Dưỡng và bà Phạm Thị Minh Viên	24	1191	2,191.0	ODT+BHK	24	1191	2,191.0	ODT+BHK	BK 909469 cấp ngày 27/08/2013	150.0	2,041.0	24	998	1402	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ODT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất cấp cho ông Võ Mạnh. Đến năm 2015, ông Mạnh tặng cho ông Võ Dưỡng sử dụng. Ông Dưỡng sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.
11	Ông Trần Đức và bà Đỗ Thị Hảo	24	1205	507.0	ODT+BHK	24	1205	507.0	ODT+BHK	BL043693 cấp ngày 12/12/2013	100.0	407.0	24	974	2370	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ODT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất do cha mẹ để lại cho ông Trần Đức năm 2006. Ông Đức sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.
12	Ông Phạm Thanh Sang và bà Cao Thị Mỹ Trinh	24	1357	103.0	ODT+BHK	24	1357	103.0	ODT+BHK	CR647592 cấp ngày 03/05/2019	75.0	28.0	24	909	752	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ODT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất được Nhà nước cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Kim Thành. Bà Thành tặng cho ông Phạm Thanh Sang tiếp tục sử dụng. Ông Sang sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.
13	Bà Nguyễn Thị Kim Thành	24	1358	326.0	ODT+BHK	24	1358	324.0	ODT+BHK	CR647593 cấp ngày 03/05/2019	75.0	251.0	24	909	752	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ODT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất được Nhà nước cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Kim Thành. Bà Thành sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.

STT	Chủ sử dụng đất	Tờ BĐDC tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2005				Giấy chứng nhận QSD đất						Thông tin GCNQSD đất cũ				Tại thời điểm cấp GCNQSD đất hộ dân sử dụng đất khác trong cùng thửa đất có nhà ở vào một mục đích sử dụng đất nông nghiệp hay nhiều mục đích (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Từ trước đến nay có cơ quan chức năng nào có văn bản, thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ODT+BHK sang ODT+CLN và ngược lại) hay không? hay hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay.	Nguồn gốc sử dụng đất	
		Tờ BĐDC	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Loại đất	Tờ BĐDC	Số thửa	Diện tích thửa (m2)	Loại đất	Giấy CNQSDĐ số, ngày cấp	Loại đất ODT+BHK		Tờ BĐDC	Số thửa	Diện tích thửa (m2)				Loại đất
											ODT	BHK							
14	Bà Phạm Thị Kim Ngân	24	1359	106.0	ODT+BHK	24	1359	106.0	ODT+BHK	CR647594 cấp ngày 03/05/2019	75.0	31.0	24	909	752	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ODT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất được Nhà nước cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Kim Thành. Bà Thành tặng cho bà Phạm Thị Kim Ngân tiếp tục sử dụng. Bà Ngân sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.
15	Hộ ông Trần Tiến và bà Nguyễn Thị Khôi	24	1574	347.7	ODT+BHK	24	1574	347.7	ODT+BHK	DD697641 cấp ngày 19/08/2021	110.0	237.7	24	842	1,182.0	Đất ở + Đất vườn	Từ khi hình thành thửa đất đến nay và tại thời điểm cấp GCNQSD đất thì hộ dân vẫn sử dụng các loại đất khác trong cùng thửa đất ở vào nhiều mục đích khác nhau (trồng cả cây hàng năm và cây lâu năm)	Chưa thông báo yêu cầu hộ dân cần phải thực hiện và cũng chưa có hướng dẫn cụ thể để thực hiện việc đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất giữa các loại đất khác trong cùng thửa đất ở (ONT+BHK sang ODT+CLN và ngược lại) và hộ dân vẫn sử dụng trồng hỗn tạp nhiều loại cây cối và hoa màu trên đất ổn định từ trước đến nay	Đất do ông Trần Tiến mua năm 2000. Ông Tiến sử dụng ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp, không lấn chiếm, phù hợp quy hoạch. Đã cấp GCNQSDĐ.